



NYBYGG - REHABILITERING - ENERGIRÅDGIVING - PROSJEKTERINGSLEDELSE



Tømremester
Kjetil Eriksen AS



GEITMYRA MATKULTURSENTER ET EKSEMPEL PÅ OMBRUK OG SAMSPILL

Tømrermester Kjetil Eriksen AS ble etablert for over 20 år siden, drevet av en lidenskap for godt håndverk og en visjon om å levere bygg av høy kvalitet. I dag ledes firmaet av Espen Kronlund, som med sin brede erfaring og dedikasjon viderefører tradisjonen med å skape solide og varige byggverk. Vi har vokst fra et lite, lokalt firma til å bli en anerkjent aktør innen byggebransjen, kjent for vår pålitelighet, høye standarder og nære samarbeid med kunder og partnere.

Med røtter i tradisjonelt bygghåndverk og et blikk for moderne løsninger, kombinerer vi erfaring med innovasjon for å skape bygg som står seg i generasjoner. Hos oss får du hjelp hele veien fra planlegging til ferdigstilt bygg. Vi bistår med alt fra tomteutvikling til arkitekttjenester og prosjektering frem til byggestart. Gjennom nettverket vårt av dyktige samarbeidspartnere kan vi love at hvert prosjekt gjennomføres med høy kvalitet og profesjonalitet. La oss i Tømrermester Kjetil Eriksen AS gjøre visjonene dine til virkelighet!



Geitmyra Matkultursenter

/ SAMMEN OM DET GRØNNE SKIFTET

Byggebransjen står i dag overfor en avgjørende tid, hvor bærekraft og det grønne skiftet er viktigere enn noensinne. For å møte fremtidens krav handler det ikke bare om å bygge, men om å bygge smartere. Reduksjon av energiforbruk, gjenbruk av materialer og sirkulær økonomi er sentrale tiltak for å sikre en grønnere og mer bærekraftig fremtid. Hos oss er dette en naturlig del av vårt daglige arbeid.

Vi er stolte partnere i Pådriv, en bevegelse som jobber for å utvikle bærekraftige byer og samfunn. Pådriv har som mål å gjøre det enklere for individer, bedrifter, virksomheter og kommuner å bidra til bærekraftig endring. Selv om vi som samfunn er flinke til å sette mål, har vi fortsatt en vei å gå når det gjelder å omgjøre ord til handling. Pådriv fungerer derfor som et verktøy for å skape mer handling, spesielt i situasjoner hvor samarbeid er avgjørende for å finne gode løsninger. Hvert Pådriv-initiativ tilpasses lokale behov, og vi er stolte over å være en del av denne bevegelsen som hjelper samfunnet med å finne og gjennomføre løsninger for en grønnere fremtid.

Vi forplikter oss til å gjennomføre energitiltak i vår egen produksjon og inspirerer våre kunder og samarbeidspartnere til å tenke energi og bærekraft. Sammen bygger vi for en bærekraftig fremtid.

PÅDRIV

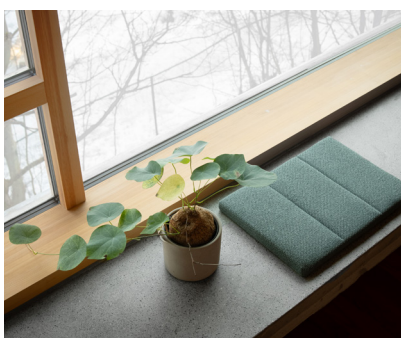
KONTAKT OSS

☎ 22 22 41 79

✉ info@kjetileriksen.no



www.kjetileriksen.no



/ PLANLEGGING OG PROSJEKTERINGSLEDELSE

Vi bistår med alt fra tomteutvikling til arkitekttenester, samt full prosjektering frem til byggestart i samarbeid med vårt nettverk av erfarne arkitekter og partnere. Vi tilbyr også budsjettering og prosjekteringsledelse frem til en ferdig kontrakt, og kan tilpasse ulike kontraktsformer. Med erfaring fra totalentrepriser, samspillskontrakter og utførelsesentrepriser sikrer vi en smidig og profesjonell prosjektgjennomføring.

/ NYBYGG

Å bygge en ny bolig er en stor investering, og hos Tømrermester Kjetil Eriksen AS er vi med deg gjennom hele prosessen, fra A til Å. Vi legger vekt på tett dialog for å sikre at dine ønsker og behov blir ivaretatt, og som din eneste kontaktperson, veileder vi deg trygt hele veien. Vårt mål er å gjøre realiseringen av din boligdrøm til en positiv og inspirerende opplevelse.

Med lang erfaring i oppføring av arkitekttegnede boliger, sørger vi for at byggeprosessen blir både spennende og givende. Vi samarbeider med et fast nettverk av pålitelige underentreprenører og leverandører vi kjenner godt, og bruker Lean-metoden for å sikre detaljert fremdriftsplanlegging. Dette gir oss full kontroll på både tid og kostnader gjennom hele prosjektet.

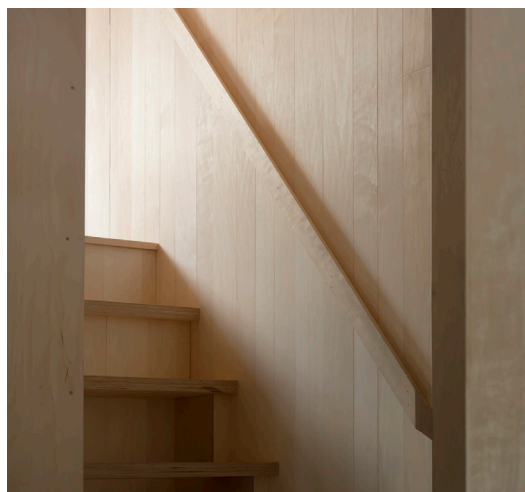
Med bred erfaring fra ulike prosjekter kan vi hjelpe deg med å tegne og prosjektere ditt drømmehus fra bunnen av – slik at din boligdrøm blir til virkelighet.



/ VI FORMER FREMTIDENS **FAGFOLK**



Hos Tømrermester Kjetil Eriksen AS ser vi verdien i å videreføre godt håndverk til neste generasjon, derfor er vi godkjent lærebedrift. Inne hos oss har vi alltid 1-2 lærlinger som får bidra i mye variert arbeid på byggeplassen. Det er dette som skaper en god kollega, arbeidstaker og flink fagmann!





BEVAR HUSETS *SJARM* MED MODERNE VAREVINDUER

Et varevindu er den ideelle løsningen for deg som ønsker å bevare husets originale vinduer i fasaden samtidig som du forbedrer energieffektiviteten. Varevinduet monteres enkelt på innsiden av det eksisterende vinduet, uten inngrep i foringer og listverk. Dette betyr at montering skjer raskt og skånsomt, samtidig som både de eldre vinduene i fasaden og verdifulle innvendige detaljer - som listverk og brystningspaneler - bevares.

I flere områder av Oslo er fasader med originale vinduer vernet, og utskifting av vinduer er et uønsket tiltak - selv om det finnes gode kopier. Eldre vinduer har ofte glass med stor kulturhistorisk verdi, noe som bidrar til levende fasader og gir et vakkert "bilde" av omgivelsene sett fra innsiden.

Med vår løsning oppnår du også betydelig støyreduksjon, noe som er ekstra viktig i bygårder og trafikkerte områder.

Vi tilbyr spesialproduserte varevinduer, der vi tar mål på stedet og bestiller skreddersydde vinduer fra Tingvoll. Vinduene kan tilpasses sammenbygde felt med balkongdører, T-post, krysspост og karnappvinduer. Vi sørger for at de produserte vinduene passer perfekt i eksisterende foringer, og kan enkelt beregne og dokumentere energigevinsten ved bruk av varevinduer fra Tingvoll. (Se vedlagt eksempel på beregning og alternativer.)

Vi leverer til enkeltkunder, men ser stor fordel i at sameier eller borettslag går sammen om en felles løsning. Den samlede energigevinsten ved større oppgraderinger, for eksempel i bygårder, kan dokumenteres og legges til grunn for "grønne" lån, tilskuddssøknader osv. Vi bistår gjerne med planlegging og dokumentasjon.

Vårt samarbeid med Tingvoll Vindu sikrer førsteklasses løsninger med produkter som varer i generasjoner. Vi er trygge på at deres vinduer møter våre høye standarder og gir våre kunder varig kvalitet og tilfredshet.

Kalkulasjonsskjema for varevindu

Varevindukalkulator



1. Velg kommune

Oslo

2. Velg vindusvariant

4-74-16Ar-E4

3. Velg originalt vindu

Ingen varevindu

Nye u-verdier er tatt fra SINTEF, Homb & Uvsløkk 2012
(nøyaktig beregning (NS-EN ISO 10077-2), THERM 6.3)

Gammel u-verdi

4,56

Ny u-verdi

0,92

4. Oppgi vindusareal (m²)

30

5. Oppgi strømpris per kWh, i ører

200

Resultater

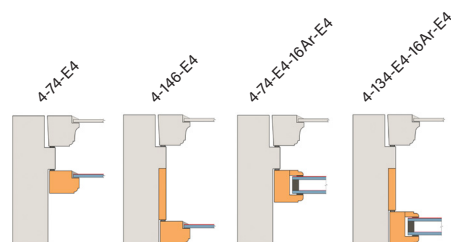
Årlig energibesparelser (kWh)

12 975,58

Årlig strømbesparelser (kr)

kr 25 951

Varevinduer - varianter (SINTEF, Homb & Uvsløkk 2012)



Beskrivelse av variantene

4-74-E4	Glasset i vaserammen har et lavemisjonsbelegg, hardbelegg, på utvendig side. Profilet i vaseramme 1 er 31 mm dypt og 44 mm bredt. Hulrommet mellom glassene er 74 mm tykt.
4-146-E4	Glasset i vaserammen har et lavemisjonsbelegg, hardbelegg, på utvendig side.
4-74-16Ar-E4	Ruten i vaserammen har to lavemisjonsbelegg, et hardbelegg, på utvendig side av det ytterste glasset og et vanlig belegg, på det innerste glasset vendt mot hulrommet. Profilet i vaseramme 2 er 44 mm dypt og 44 mm bredt. Hulrommet mellom glassene er 74 mm tykt.
4-134-E4-16Ar-E4	Ruten i vaserammen har to lavemisjonsbelegg, et hardbelegg, på utvendig side av det ytterste glasset og et vanlig belegg, på det innerste glasset vendt mot hulrommet. Hulrommet mellom glassene er 134 mm tykt.



TRADISJON OG KVALITET

siden 1967

Tingvoll Vindu har i mange år levert vinduer som kombinerer tidløst håndverk med moderne energieffektivitet. Med røtter i vakre Tingvoll, der natur og tradisjon står sterkt, har vi perfektionert kunsten å produsere vinduer som både bevarer husets opprinnelige estetikk og sørger for maksimal komfort.

Hos Tingvoll Vindu vet vi at hvert bygg har sin unike historie. Derfor spesialiserer vi oss på skreddersydde vinduer som passer perfekt til både moderne hjem og historiske bygninger. Våre varevinduer er spesielt utviklet for å opprettholde byggets autentiske fasade, samtidig som de gir enestående isolasjon og redusert støy, ideelt for områder med mye trafikk eller støy.

Vi legger stor vekt på bærekraft, og alle våre vinduer er laget av materialer av høy kvalitet, nøye utvalgt for å sikre holdbarhet og miljøvennlighet. Med en sømløs og rask montering kan du glede deg over både komfort og estetikk uten unødvendig forstyrrelse i hverdagen.

TINGVOLL DØR OG VINDU AS

Tlf: +47 47 45 07 65

E-post: firmapost@tingvollint.no

Adr: Torjolvågvegen 15, 6630 Tingvoll





Fotograf: Daniel Jacobsen
Tegnet av Snøhytta



/ TAKK TIL ALLE VÅRE LEVERANDØRER OG SAMARBEIDSPARTNERE!

Vi vil gjerne takke våre flinke samarbeidspartnere og underleverandører for deres verdifulle bidrag til våre prosjekter. Deres profesjonalitet, dedikasjon og ekspertise har vært nøkkelen til vår suksess, og vi ser frem til mange flere vellykkede oppdrag i fremtiden.



VillaMUR^{AS}
406 44 894
petter@villamur.no



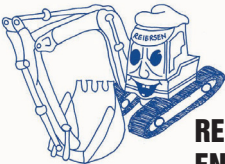
VINDVEGGEN
VINDVEGGEN ARKITEKTER AS
God miljøtilpasset
arkitektur som
begeistrer!
vindveggen.no



Tak & Beslag
Blikkenslagerverksted
med egen tømmeravdeling
Tlf: 639 92 200
E-post: post@takogbeslag.no

**MALERFIRMA
OLE FLATLIE AS**

TLF: 975 04 765
olep54@hotmail.com



**REIERSEN
ENTREPRENØR AS**
Tlf. 909 92 015
www.reiersen.as

**NY Huset
BRUK^{AS}**
TREVAREFABRIKK
Tlf: 625 47 020
firmapost@nyhuset-bruk.no

/OPTIMERA/

Du bygger – Vi tar oss av resten.

Optimera Montér Lillestrøm
Isakveien 22, 2004 Lillestrøm / Tlf: 41 75 20 00 / lillestrom@monter.no / www.monter.no

Montér



KONTAKT OSS

☎ 22 22 41 79

✉ info@kjetileriksen.no

Kollektivet Construction city

 **Tømrmester
Kjetil Eriksen AS**

